

#17 Москва, ул. Нежинская, д. 1 к. 4 (ЖК "Кутузовская Ривьера")

ID объекта: 17

Цена: **53 000 000 руб.** 894 968 \$
430 894 руб./кв.м
7 276 \$/кв.м

Тип: Продажа
Объект: **3-ком. квартира**
Общая площадь: 123 кв.м.
Жилая площадь: 76 (29-34-13) кв.м.
Кухня: 23 кв.м.
Этаж: 20/31

🔴 Славянский бульвар

🔴 Парк Победы

До метро: 10 мин. пешком
Район города: Фили-Давыдково

Потолки: 3.1 м Балкон: 1 шт.
Новостройка: нет Сан/узел: 2 шт.
Год постройки: 2007 Охрана: да
Тип дома: Монолитный Лифт: 2 пассажирских, 2 грузовых
Ремонт: Дизайнерский
Мебель: да
Юр. статус: Собственность
Вид из окон: ПАНОРАМНЫЙ ВИД на пойму реки Сетунь

ЖК "Кутузовская Ривьера"

Охраняемая территория с круглосуточным видеонаблюдением, кпп, служба консьержа. Подземная парковка.

Кондиционирование: Центральная система кондиционирования

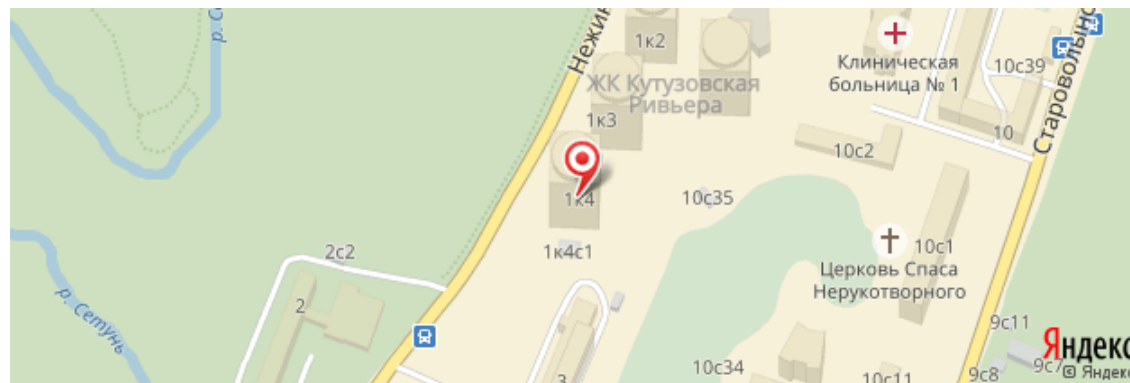
Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция

Система пожаротушения: Современная система пожаротушения и пожарная сигнализация

Опτικο-волоконная связь: Проведены скоростной интернет и кабельное ТВ

Ландшафтный дизайн, искусственная река с водопадами и фонтаном.

Детские и спортивные площадки, теннисный корт, фитнес клуб, ресторан, салон красоты и др.



Квартира с новым ремонтом в современном стиле !

ПАНОРАМНЫЙ ВИД из окон на пойму реки Сетунь!

Балкон и Зимний Сад, который организованный рядом с основной спальней, позволят Вам баловать себя видами вечернего заката. Итальянская мебель, бытовая техника, подогреваемые полы, сантехника ведущих производителей и установленные кондиционеры - все это позволит Вам наслаждаться жизнью в этой уютной квартире.

Планировка квартиры:

большая гостиная с выделенной зоной кухни - столовой, две спальни, гардеробная комната 6 кв.м., два санузла.

Свободная продажа. Полная стоимость.

Бесплатное страхование квартиры,

оформление документов и юридическое сопровождение !